



Seu mercadinho dentro do condomínio: conveniência, preços justos e produtos de qualidade. Aberto todos os dias



Gastronomia artesanal, artesanato e música ao vivo. Venha celebrar o espírito comunitário em nossa feirinha!

PALAVRAS DO PRESIDENTE



Queridos moradores, é uma honra estar à frente desta associação, representando e lutando pelos interesses de nossa comunidade.

Nosso objetivo é fortalecer a união entre vizinhos, melhorar nossa qualidade de vida e garantir que nossa voz seja ouvida.

Agradecemos o apoio e convidamos a todos para se envolverem nas atividades e decisões que afetam nosso residencial. Juntos, podemos construir um lugar ainda melhor para viver.

*Atenciosamente,
Débora Almeida- Presidente*

TEATRO AO AR LIVRE REVITALIZADO

Nosso Teatro está de Volta — Ainda Mais Encantador!

É com grande alegria que anunciamos a revitalização do Teatro da Brinquedoteca! Um espaço cheio de magia, agora renovado, acolhedor e pronto para receber momentos inesquecíveis de arte, expressão e criatividade. Mais colorido, seguro e convidativo, o teatro está de portas abertas para apresentações de dança, ginástica, fantoches, contação de histórias, saraus e muito mais! Um palco para dar asas à imaginação de crianças, educadores, artistas e famílias! Se você faz parte de um grupo cultural, escola, projeto ou simplesmente quer viver e proporcionar experiências lúdicas e artísticas, esse espaço é seu também! Venha conhecer, se encantar e ocupar o nosso teatro.



A arte transforma, diverte e ensina — e o nosso teatrinho está pronto para isso!

CONVIVÊNCIA & SEGURANÇA

Trânsito Interno: Ao respeitar os limites de velocidade e não estacionar em vagas proibidas, você reduz atropelamentos e garante um ambiente mais seguro para pedestres, especialmente crianças e idosos.

Pets: Passear com seu animal de estimação na coleira e recolher imediatamente os dejetos, evita acidentes e mantém as calçadas limpas

Dengue: Trate regularmente a água da piscina e elimine qualquer recipiente que acumule água — assim interrompemos o ciclo do mosquito e protegemos nossa saúde e bem-estar coletivo.



SERVIÇOS & FACILIDADES



Departamento de Encomendas
Funcionamento:
todos os dias, das 8h às 20h.
Retire suas entregas no
Departamento ao Lado da P1



Brinquedoteca Climatizada:
Brinquedão e jogos educativos para crianças de 2 a 10 anos.

MELHORIAS CONTÍNUAS

VOCÊ SABIA?

Nosso Residencial conta com um redário exclusivo! Leve sua rede, relaxe, leia um bom livro ou simplesmente aproveite momentos de descanso ao ar livre. Um cantinho feito para você se desconectar da correria e se conectar com o que importa.



PELO RESIDENCIAL

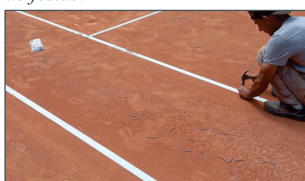
Os decks e pergolados foram revitalizados e estão em perfeito estado, garantindo segurança e estética ao ambiente.



Troca de 500 telhas e instalação de painéis fotovoltaicos no salão de festas.



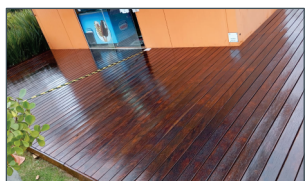
Recolocação de calçamento e pintura das guias onde ficam as palmeiras.



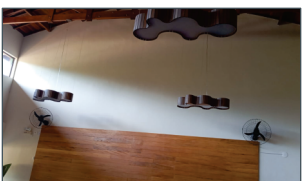
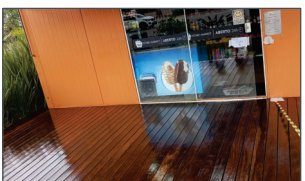
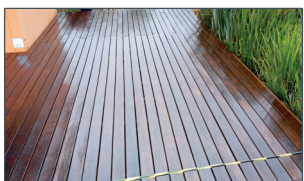
Restauração da quadra de saibro e substituição de refletores nas palmeiras da portaria social.



O parquinho da área da brinquedoteca passou por uma manutenção completa: foi envernizado, pintado e agora está ainda mais bonito e seguro para a diversão das crianças!



Foi feita a manutenção e revitalização do piso deck do mercadinho, garantindo mais segurança, conservação e aparência renovada ao local.



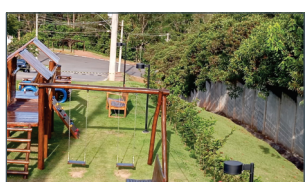
Obra da elevatória 300 e das galerias pluviais concluída, com serviços de manutenção, desobstrução e pintura finalizados.



Pintura da escadaria próxima ao campo sintética.



O deck do pomar foi revitalizado e está lindo — pronto para receber lindas fotos e momentos especiais!



Foi realizada a manutenção completa do parquinho lúdico da P1, com serviços de pintura e revitalização para garantir mais segurança



Foram realizados serviços de manutenção e envernizamento nos bancos e mesas das praças e mirantes em geral.

